

# Kirchenbau

Workshop UPGRADE 2019  
Gnadauer Gemeinschaftsverband

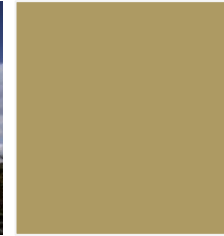


# Das Unternehmen – MÖRK GmbH & CO. KG



# Das Unternehmen – MÖRK GmbH & CO. KG

- Seit über 117 Jahren erfolgreich am Markt tätig
- Firmensitz in Leonberg, Niederlassung in Ulm
- Mittelständisches, inhabergeführtes Unternehmen
- Tätig in Süddeutschland
- Schlüsselfertigbau seit mehr als 30 Jahren
- Entwickeln, Planen und Bauen aus einer Hand
- Bauleistung der letzten drei Geschäftsjahre ca. 150 Mio. €
- 100 Mitarbeiter
- Projektvolumen: ca. 500.000€ bis ca. 15.000.000€
- Hohe Bonität



# Vorstellung der Teilnehmer

Persönliche Vorstellung + Erwartungen

# Funktion eines Kirchengebäudes

Welche Funktion sollte ein Gemeindehaus/Kirche haben?

Welche Bedürfnisse sollte ein Gemeindehaus/Kirche erfüllen?



# Ausgangssituation

## Interne Bestandsaufnahme (Wer sind wir?)

- Mitgliederzahl
- Altersstruktur
- Mitgliederentwicklung
- Was tun wir gerade aus Leidenschaft
- Zielgruppe
- Aktivitäten-Gemeindeleben
- Räumlichkeiten

- Gottesdienstkultur
  - Taufe
  - Musik
  - Medien
- Gemeindeorganisation
  - Wann treffen sich welche Gruppen
  - Anzahl der Gruppen und Teilnehmer
  - Stundenplan (Raumbelegung)
- Gremien der Gemeinde (Ältestenkreis, Diakonenkreis,...)



# Zukunftsbild

Ziele formulieren (Wo wollen wir hin?)

-Zukunftsleitbild

-Vision der Gemeinde (Da wollen wir hin)

-Wie soll die Organisationsstruktur aussehen

-Mitgliederzahl

-Altersstruktur

-Mitgliederentwicklung der letzten Jahre

-Zielgruppe

-Altersentwicklung

-Gottesdienstkultur

-Taufe

-Musik

-Medien

-Gemeindeorganisation

-Wann treffen sich welche Gruppen

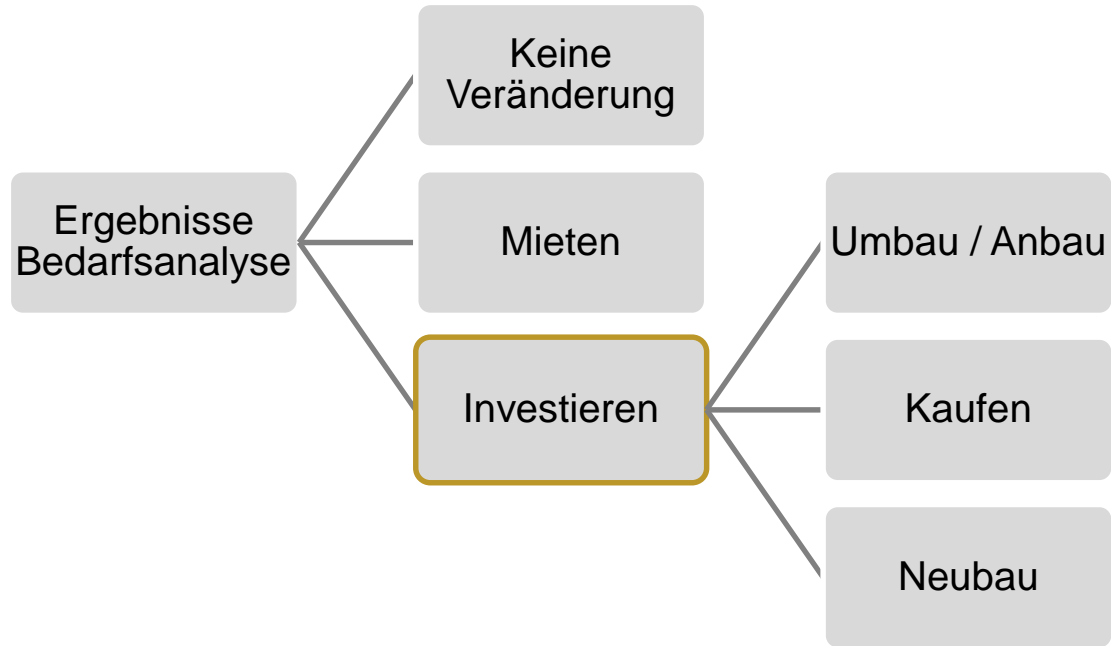
-Anzahl der Gruppen und Teilnehmer

-Stundenplan (Raumbelegung)

-Gremien der Gemeinde (Ältestenkreis, Diakonenkreis,...)



# Bedarfsanalyse





# Architektur und Planung



## ENTWICKELN

---

Beratung und Analyse,  
Grundlagenermittlung,  
Machbarkeits- und  
Konzeptstudien,  
Vorentwurf.



## PLANEN

---

Entwurfsphase,  
Detaillierung,  
Kostenbetrachtung,  
Logistik und Produk-  
tionsplanung.



## BAUEN

---

Schlüsselfertige  
Umsetzung der Planung  
zum Festpreis.

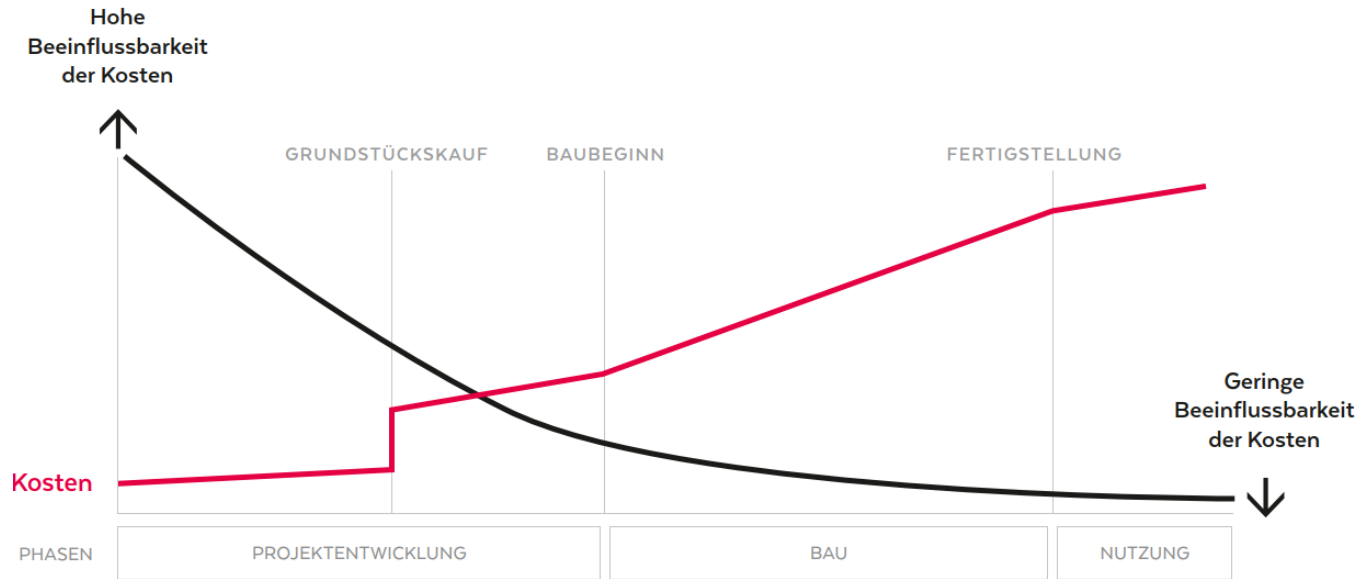
# Finanzen

Georg Kropp (EmK)

Im Jahr 1943 starb Georg Kropp in Wüstenrot. Er erhielt ein Ehrengrab auf dem dortigen Friedhof. Auf seinem Grabstein steht sein Lebens- und Arbeitsmotto:

**„WILLE, SPAREN, GOTTVERTRAUEN / WERDEN VATERHÄUSER BAUEN.“**

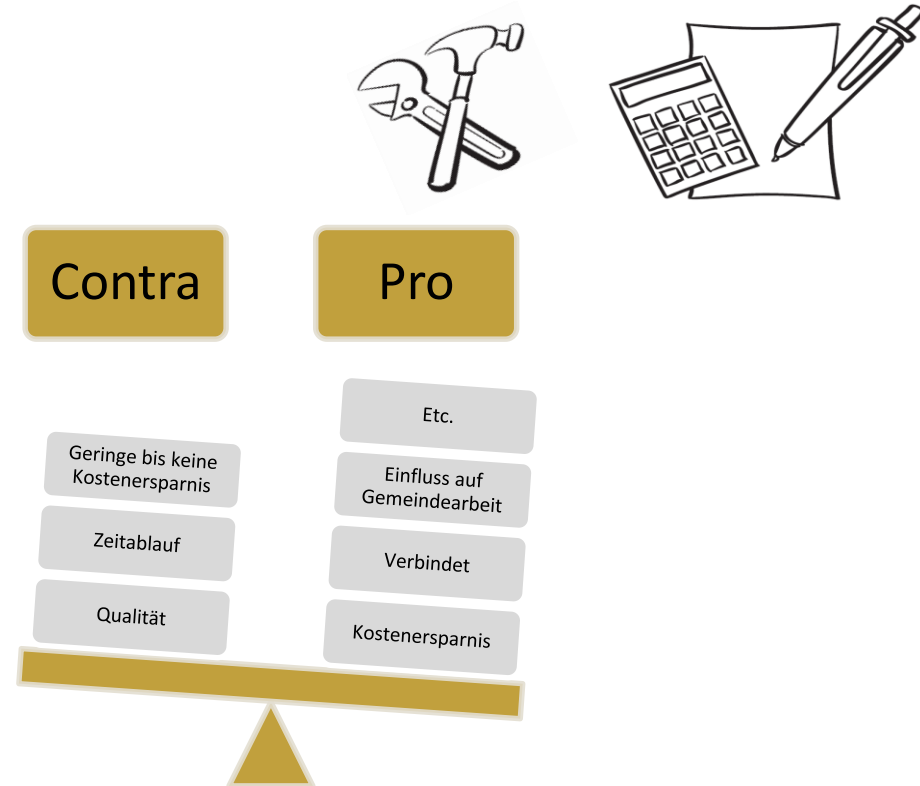
# Kostenbeeinflussbarkeit



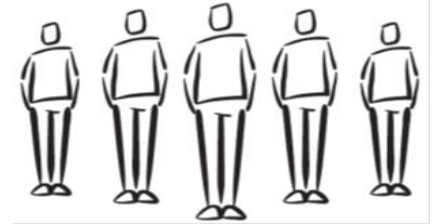
# Welche Ressourcen stehen mir zur Verfügung

## Eigenleistung

- Architekten
- Ingenieure (Fachplaner: Statiker etc.)
- Handwerker
- ...



# Bauausschuss - Initiativkreis



# Aufgabe

Wo steht die Gemeinde im Ablaufprozess

- Was sind die konkreten nächsten Schritte
- An welchen Stellen braucht die Gemeinde Hilfe?

Wie soll diese aussehen



# Unser Angebot an Sie:

-Telefonberatung

-Baucoaching

-Entwickeln, Planen, Bauen

Rufen Sie uns an oder kontaktieren Sie uns über unsere

Homepage

[www.moerk.de](http://www.moerk.de)

Gemeindehäuser.

Christliche Werke.

Wohnprojekte.







© 2019 by Mörk Kirchenbau  
Alle Rechte vorbehalten.  
Reproduktion zum nicht kommerziellen internen Gebrauch  
mit Quellenangabe nach schriftlicher Genehmigung gestattet.

Mörk GmbH & Co. KG  
Mollenbachstraße 33-35  
71229 Leonberg

Daniel Kurzius  
Tel.: +49 (7152) 6049 297  
Fax: +49 (7152) 6049 627  
Mobil: +49 (151) 292156 97  
[d.kurzius@moerk.de](mailto:d.kurzius@moerk.de) / [www.moerk.de](http://www.moerk.de)